

## Вилла В&В в Тоскане

### Ливорно



Цена: 900.000,00 EUR

Спальни: 6

Ванные комнаты: 0

Земельный участок (кв.м): 2500

Код: 95 Предлагаем на продажу виллу в Тоскане, расположенную в 5 минутах езды от самых красивых и чистых пляжей Ривьеры Этрусков (провинция Ливорно), недалеко от Пизы, Флоренции и Сиены. Самые известные итальянские вина производят в этой области, которая кроме того предлагает множество ресторанов, где можно попробовать самые вкусные итальянские блюда.

Вилла 390 кв.м окружена прекрасным садом 2500 кв.м с панорамным видом на море.

На первом этаже находится кухня с обеденным залом, два больших салона с каминами, веранда с видом на море.

Второй этаж: четыре спальни (одна трехместная и три двухместные), все с ванными комнатами.

Большая панорамная терраса.

Рядом с виллой - депанданс 20 кв.м с ванной и кухонным уголком и однокомнатная квартира, состоящая из: кухня, гостиная, ванная комната, спальня.

Гараж и парковочные места.

Возможность строительства бассейна.

В данный момент вилла используется как миниотель типа Bed and Breakfast (5 комнат - до 12 человек).

Спокойная местность

## Контакты

info@luxuryvillaitaly.ru  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699

Вилла В&В в Тоскане

Ливорно



## Контакты

[info@luxuryvillaitaly.ru](mailto:info@luxuryvillaitaly.ru)  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699

Вилла В&В в Тоскане

Ливорно



## Контакты

info@luxuryvillaitaly.ru  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699

Вилла В&В в Тоскане

Ливорно



## Контакты

info@luxuryvillaitaly.ru  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP № 26699

Вилла В&В в Тоскане

Ливорно



## Контакты

info@luxuryvillaitaly.ru  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699

Вилла В&В в Тоскане

Ливорно



## Контакты

info@luxuryvillaitaly.ru  
+39 388 75 26 855  
+7 (968) 803-64-16

## LUXVITA

Агентство недвижимости в Италии LUXVITA  
v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
P.IVA: IT07604050968 - REA Milano: 1970497  
Лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP № 26699