

## Красивая вилла в Камольи - Портофино - Портофино

Код: 630



## Основные Детали

- Цена: по запросу
- Тип: Дом / Вилла
- Регион: Лигурия
- Город: Портофино
- Площадь (кв.м): 250
- Спальни: 4
- Ванные комнаты: 4
- Земельный участок (кв.м): 1700
- Расстояние до моря (м): 900
- Энергетический класс: G
- ИЭЭ (кВт·ч/кв.м. год): 243

## Контакты

Русскоговорящий менеджер  
 Моб. Италия: +39 388 75 26 855  
 Моб. Россия: +7 (968) 803-64-16  
 Email: info@luxuryvillaitaly.ru

## LUXURY VILLA ITALY

Luxury Villa Italy является брендом компании LUXVITA s.a.s. di Manzhos Olena & C.  
 v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
 P.IVA: IT07604050968  
 REA Milano: 1970497  
 Сертифицированный риэлтор в Италии Manzhos Olena лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699

## Описание

Продажа виллы в генуэзском стиле с восхитительным видом на море на первом холме в Камольи рядом с Портофино.

Вилла площадью 250 кв.м на двух уровнях.

Вилла расположена на двух уровнях + дом для персонала/гостей.

На первом уровне: большая прихожая, столовая, кухня, ванная комната, большой салон, разделенный на рабочий кабинет и домашний кинотеатр. На этом уровне можно изменить расположение комнат и сделать одну или две дополнительные спальни.

На втором уровне: три спальни, две ваннные комнаты и гостиная (которую можно использовать тоже как спальню, так как на первом уровне уже есть гостиная). Площадь позволяет иметь 5 спален.

Земельный участок 1.700 кв.м.

Возможность строительства бассейна.

Вилла нуждается в ремонте.

Центр Камольи с ресторанами, магазинами находится в 5 минутах ходьбы от дома. До моря: 1 км.



## Красивая вилла в Камольи - Портофино - Портофино

Код: 630



### Основные Детали

- Цена: по запросу
- Тип: Дом / Вилла
- Регион: Лигурия
- Город: Портофино
- Площадь (кв.м): 250
- Спальни: 4
- Ванные комнаты: 4
- Земельный участок (кв.м): 1700
- Расстояние до моря (м): 900
- Энергетический класс: G
- ИЭЭ (кВт·ч/кв.м. год): 243



### Контакты

Русскоговорящий менеджер  
 Моб. Италия: +39 388 75 26 855  
 Моб. Россия: +7 (968) 803-64-16  
 Email: [info@luxuryvillaitaly.ru](mailto:info@luxuryvillaitaly.ru)

### LUXURY VILLA ITALY

Luxury Villa Italy является брендом компании LUXVITA s.a.s. di Manzhos Olena & C.  
 v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
 P.IVA: IT07604050968  
 REA Milano: 1970497  
 Сертифицированный риэлтор в Италии Manzhos Olena лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP N° 26699





## Красивая вилла в Камольи - Портофино - Портофино

Код: 630



### Основные Детали

- Цена: по запросу
- Тип: Дом / Вилла
- Регион: Лигурия
- Город: Портофино
- Площадь (кв.м): 250
- Спальни: 4
- Ванные комнаты: 4
- Земельный участок (кв.м): 1700
- Расстояние до моря (м): 900
- Энергетический класс: G
- ИЭЭ (кВт·ч/кв.м. год): 243



### Контакты

Русскоговорящий менеджер  
 Моб. Италия: +39 388 75 26 855  
 Моб. Россия: +7 (968) 803-64-16  
 Email: [info@luxuryvillaitaly.ru](mailto:info@luxuryvillaitaly.ru)

### LUXURY VILLA ITALY

Luxury Villa Italy является брендом компании LUXVITA s.a.s. di Manzhos Olena & C.  
 v. E. Romagnoli 1, 20146 Milano, Italia  
 P.IVA: IT07604050968  
 REA Milano: 1970497  
 Сертифицированный риэлтор в Италии Manzhos Olena лицензия № 16317 CCIAA Milano



Член FIAIP № 26699

